



Finansdepartementet

103 33 STOCKHOLM

2021-03-21

Privattandläkarnas remissvar på promemorian Frivillig skattskyldighet för mervärdesskatt vid uthyrning av lokaler

Privattandläkarna är en medlemsägd, medlemsstyrd och partipolitiskt obunden branschorganisation för privata tandvårdsföretag i Sverige. Privattandläkarna företräder ca 1300 tandvårdsföretag, vilket är cirka 75 procent av de privata tandvårdsföretagen.

Tandvård är undantagen från skatteplikt enligt 3 kap. 4 § första stycket ML. Med tandvård avses åtgärder för att förebygga, utreda eller behandla sjukdomar, kroppsdel och skador i munhålan, se 3 kap. 6 § ML. En del medlemmar bedriver dock momspliktig verksamhet i anledning av att de även försäljer tandvårdsprodukter och utför estetiska behandlingar. Omfattningen av denna momspliktiga verksamhet är emellertid mycket blygsam. Det kan i sammanhanget nämnas att en viss lägre momssats på tandvård sannolikt inte skulle vara till nackdel för tandvårdsföretag, så att de skulle kunna dra av ingående moms.

Privattandläkarna har efter att ha tagit del av remissen varit i kontakt med såväl mindre som större tandvårdsföretag i olika delar av landet. Bilden är tydlig, reglerna om frivillig skattskyldighet bör inte ändras.

Finansdepartementets frågor

- 1. Bör reglerna om frivillig skattskyldighet ändras så att det blir möjligt att bli frivilligt skattskyldig även för uthyrning av lokaler som inte stadigvarande används i en verksamhet som medför skattskyldighet eller rätt till återbetalning?**

Privattandläkarna anser inte att reglerna bör ändras.

De nu gällande momsreglerna försvårar inte för tandvårdsföretag att finna lokaler.

Mervärdesskatten skulle innebära kraftiga kostnadsökningar då det på intet sätt är troligt att hyresvärdarna skulle sänka sina hyror om de får möjlighet att påföra moms. Skatteuttaget skulle istället övervältras på hyresgästerna. I sammanhanget bör noteras att hyresnivåerna på vissa orter idag redan är mycket höga och att kostnadsökningar skulle öka patientens kostnad för tandvård.

Tandvårdsföretagen gör vanligtvis anpassningar av lokalerna på egen bekostnad. Orsaken till att hyresvärdarna inte gör dessa anpassningar är att de inte har kunskaper gällande lokalanpassningar vad gäller tandvårdsverksamhet t.ex. vad gäller röntgen och utrustning som är ansluten till vattenledningar samt att hyresvärdarna tycker att anpassningarna är mycket kostsamma och det oavsett rätten att dra av mervärdesskatt.



2. Vilka fördelar skulle en sådan ändring medföra? Svaret kan till exempel redogöra för ekonomiska eller administrativa problem som finns med dagens regler men som skulle åtgärdas av förändringen.

Det föreligger inga administrativa problem för våra medlemmar och tillgången till lokaler är, som ovan nämnts, god över hela Sverige.

3. Vilka nackdelar skulle en sådan ändring medföra? Svaret kan till exempel redogöra för ekonomiska eller administrativa problem som förändringen skulle orsaka.

Den förändring som Fastighetsägarna och Svenskt Näringsliv föreslår skulle få stora negativa ekonomiska konsekvenser för såväl små som stora tandvårdsföretag över hela Sverige. Det är inte troligt, som ovan nämnts, att hyresvärdarna kommer att sänka hyrorna om de får rätt att påföra mervärdeskatt, utan hyresvärdarna kommer i många fall att bortse från att de idag tar ut s.k. dold mervärdeskatt/momskompensation och de kommer därmed tjäna ytterligare på sin uthyrning. En annan anledning till att det finns stor risk för att hyresvärdarna kommer att övervältra skatteuttaget på hyresgästen är att hyresnivån är av betydelse för hyresvärdarna vad gäller bl.a. belåningsgrad och för fastigheternas värde.

Det vore mycket olyckligt om tandvårdsföretag p.g.a. fördyrningar som Fastighetsägarna och Svenskt Näringslivs förslag skulle innebära, måste flytta och förhyra mindre lokaler, som är mindre ändamålsenliga eller flytta till mindre attraktiva lägen för patienterna, eller rent utav att sluta med sin verksamhet.

Om förslaget blir verklighet skulle det även påverka konkurrensneutraliteten mellan privata och offentliga vårdgivare då de offentliga vårdgivarna kan ha möjlighet till momskompensation via kommunkompensationssystemet.

För Privattandläkarna

Merit Lindberg
Vd

Lars Olsson
Näringspolitisk chef